

PROCES-VERBAL
de constatare a derularii etapei procedurale privind
exercitarea dreptului de preemtiune

| | |
|---------------------------------------|--|
| Judetul SATU MARE /Localitatea TIREAM | Registrul de evidenta nr.13 din 04/01/2023 (zi/luna/an) |
| Primaria COMUNEI TIREAM | |

Incheiat astazi, 4 ianuarie 2023, in urma constatarii derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune, privind oferta de vanzare nr.13/25.10.2022 a terenului agricol situat in extravilanul comunei TIREAM, tarlaua 20, parcela 789/10, categoria de folosinta FANEATA, identificat prin nr. cadastral 102527, si numar carte funciara 102527 Tiream, in suprafata de 0,20 ha, reprezentand cota-parte 1/1, judetul SATU MARE, depusa de PRECUP GHEORGHE, in calitate de vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP _____, identificat/identificata cu C.I. seria SM, nr.585043, eliberat(a) de SPCLEP Carei, cetatenia ROMANA, nationalitatea ROMANA, cu domiciliul in localitatea CAREI, str. _____, nr. _____, bl. _____, sc. _____, et. _____, ap. _____, judetul/sectorul SATU MARE, codul postal 445100, tara ROMANIA, telefon 0771508115, fax _____, e-mail _____, cetatenia ROMANA, starea civila CASATORIT si PRECUP IOAN, in calitate de vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP _____, identificat/identificata cu C.I. seria SM, nr.577305, eliberat(a) de SPCLEP Carei, cetatenia ROMANA, nationalitatea ROMANA, cu domiciliul in localitatea CAREI, str. _____, nr. _____, bl. _____, sc. _____, et. _____, ap. _____, judetul/sectorul SATU MARE, codul postal 445100, tara ROMANIA, telefon 0748774581, fax _____, e-mail _____, cetatenia ROMANA, starea civila NECASATORIT, in conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost intocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucratoare prevazut de dispozitiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, termen pana la care niciun preemtor din categoria celor enumerati in cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu si-a exercitat dreptul de preemtiune pentru vanzarea terenului agricol inscris in cartea funciara nr. 102527, nr. cadastral 102527, suprafata 0,20 HA, sens in care certificam urmatoarele:

1. inregistrarea cererii vanzatorului nr.13/ 25.10.2022 (data), a ofertei de vanzare nr. 13, pentru terenul agricol in suprafata de 0,20 HA, depusa de PRECUP GHEORGHE , in calitate de *vanzator/vanzatoare*, proprietar/*coproprietar* si de PRECUP IOAN , in calitate de *vanzator/vanzatoare*, proprietar/*coproprietar* , precum si a documentelor justificative prevazute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. incheierea Procesului-verbal de afisare a ofertei de vanzare nr. 13./25.10.2022 (data) si afisarea ofertei de vanzare la sediul primariei/site www.tiream.ro , in data de 25.10.2022;

3. notificarea preemtorilor in termenul prevazut la art. 6 alin. (6) din Legea [nr. 17/2014](#), cu modificarile si completarile ulterioare, *la domiciliul acestora, prin posta, cu confirmare de primire*, precum si afisarea notificarii nr. .../... (data) a preemtorilor la sediul primariei sau pe site-ul primariei, cu respectarea prevederilor legale privind protectia datelor cu caracter personal, in data de 31.10.2022;

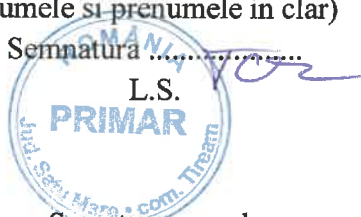
4. transmiterea la structura centrala, respectiv teritoriala si la A.D.S., in termenul prevazut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, a dosarului privind cererea si oferta de vanzare a terenului agricol, impreuna cu documentele justificative.

In conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea [nr. 17/2014](#), cu modificarile si completarile ulterioare, in termen de 30 de zile de la data de 04.01.2023, potentialii cumparatori, persoane fizice sau juridice, pot depune la primarie o cerere de inregistrare a ofertei de cumparare, insotita de documentele justificative prevazute la art. 8 alin. (2) si (3) din normele metodologice, pana la data de 03.02.2023.

Prezentul proces-verbal de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune a fost incheiat in 2 exemplare originale si afisat la sediul primariei/site www.tiream.ro, in data de 04.01.2023.

Primar,
TAR NICOLAE,
(numele si prenumele in clar)

Semnatura
L.S.



Secretar general,
CANDID HUMA
(numele si prenumele in clar)

Semnatura

Consilier,
GRIGORAS MARIA
(numele si prenumele in clar)

Semnatura