



Nr. 8 din 02.09.2022 .

## PROCES VERBAL

**de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune prevăzută de Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare , pentru Oferta de vânzare înregistrată la primăria comunei Tiream cu nr. 8 din 29.06.2022, depusă de către :PENEGHI PALAGA si INDREA VERONICA**

Încheiat azi data de 2 Septembrie 2022

În data de 29.06.2022 a fost înregistrată sub nr. 8/29.06.2022, cererea vanzatoarelor PENEGHI PALAGA, domiciliata in Carei, Str. Eliberarii, nr. 21, ap.46, judetul Satu Mare si INDREA VERONICA , domiciliata in Carei, str. Ignisului, nr.22, ap.71 , judetul Satu Mare, însoțită de oferta de vânzare a terenului agricol situat în extravilanul comunei Tiream, în suprafață de 1,74 ha , identificat cu numărul cadastral 102316, înscris în cartea funciară nr.102316 Tiream , parcela nr.top.558/1/23, din categoria de folosință ARABIL și documentele justificative prevăzute la art.5 alin.(1) din OAP nr.719/2014, modificat și completat prin OAP nr.311/2020 .

1. În data de 29.06.2022 a fost afișată oferta de vânzare la sediul primăriei și pe pagina de internet a acesteia :[www.tiream.ro](http://www.tiream.ro), cu respectarea prevederilor art.6 alin.(2) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce detin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare și cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal.

2. În data de 30.06.2022 a fost depus la Direcția Județeană pentru Agricultură Satu Mare dosarul conținând cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative , însoțite de procesul – verbal de afișare a ofertei de vânzare nr.8/29.06.2022 și lista preemtorilor.

3. În data de 06.07.2022 au fost înștiințați titularii dreptului de preempțiune cuprinși în lista preemtorilor , prin transmiterea notificării la domiciliul sau la sediul acestora, după caz, cu privire la înregistrarea ofertei de vânzare nr.8/29.06.2022, prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire.

4. În data de 27.07.2022 a fost înregistrată comunicarea de acceptare a ofertei de vânzare nr. 8/29.06.2022, depusă de preemtorii MANITIU IOAN si MANITIU DUMITRU, în calitate de preemtorii de rangul IV – tinerii fermieri, comunicare înregistrată sub nr..8/27.07.2022,

5.În data de 28.07.2022 a fost afișată Comunicarea de acceptare a ofertei de vânzare la sediul primăriei și pe pagina de internet a acesteia :[www.tiream.ro](http://www.tiream.ro), cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal.

5. În data de 01.08.2022 a fost depus la Direcția Județeană pentru Agricultură Satu Mare dosarul conținând Comunicarea de acceptare a ofertei de vânzare , împreună cu documentele justificative , însoțite de procesul – verbal de afișare a comunicării de acceptare a ofertei de vânzare nr.8/29.06.2022.

6. În data de 11.08.2022 a fost transmisă proprietarelor /vanzatoare PENEGHI PALAGA si INDREA VERONICA, comunicarea de acceptare a ofertei de vanzare inregistrata sub nr.8 /27.07.2022, depusă de preemtorii MANITIU IOAN si MANITIU DUMITRU, în calitate de preemtorii de rangul IV - Tinerii fermieri.

7. În data de 24.08.2022 proprietarele /vanzatoare PENEGHI PALAGA si INDREA VERONICA depun DECIZIILE privind alegerea preemtorilor în persoana domnilor MANITIU IOAN si MANITIU DUMITRU –preemtori de rangul IV- tinerii fermieri..

CONSTATĂM că în termenul de 45 de zile lucrătoare cuprinse între (29.06.2022 – 02.09.2022), prevăzut de art.6 alin.(2) din Legea nr.17/2014, de la data afișării Ofertei de vânzare nr.8/29.06.2022 , preemtorii MANITIU IOAN si MANITIU DUMITRU, în calitate de preemtorii de rangul IV - tinerii fermieri și-au manifestat intenția de a cumpăra terenul situat în extravilanul comunei Tiream, în suprafață de 1,74 ha, prin depunerea Comunicării de acceptare a ofertei de vânzare în data de 27.07.2022.

Tiream, la 2 septembrie .2022

**Primar,  
Tar Nicolae**



**Secretar general U.A.T.Tiream,  
cj. Candid Humă**



**Întocmit,  
Consilier superior,  
jr. Grigoraș Maria**





Nr. 9 din 02.09.2022 .

## PROCES VERBAL

**de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune prevăzută de Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare , pentru Oferta de vânzare înregistrată la primăria comunei Tiream cu nr.9 din 29.06.2022, depusă de către :PENEGHI PALAGA si INDREA VERONICA**

Încheiat azi data de 2 Septembrie 2022

În data de 29.06.2022 a fost înregistrată sub nr. 9/29.06.2022, cererea vanzatoarelor PENEGHI PALAGA, domiciliata in Carei, Str. Eliberarii, nr. 21, ap.46, judetul Satu Mare si INDREA VERONICA , domiciliata in Carei, str. Ignisului, nr.22, ap.71 , judetul Satu Mare, însoțită de oferta de vânzare a terenului agricol situat în extravilanul comunei Tiream, în suprafață de 0,8879 ha , identificat cu numărul cadastral 102378, înscris în cartea funciară nr.102378 Tiream , parcela nr.top.14/58, din categoria de folosință ARABIL și documentele justificative prevăzute la art.5 alin.(1) din OAP nr.719/2014, modificat și completat prin OAP nr.311/2020 .

1. În data de 29.06.2022 a fost afișată oferta de vânzare la sediul primăriei și pe pagina de internet a acesteia :[www.tiream.ro](http://www.tiream.ro), cu respectarea prevederilor art.6 alin.(2) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce detin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare și cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal.

2. În data de 30.06.2022 a fost depus la Direcția Județeană pentru Agricultură Satu Mare dosarul conținând cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative , însoțite de procesul – verbal de afișare a ofertei de vânzare nr.9/29.06.2022 și lista preemtorilor.

3. În data de 06.07.2022 au fost înștiințați titularii dreptului de preempțiune cuprinși în lista preemtorilor , prin transmiterea notificării la domiciliul sau la sediul acestora, după caz, cu privire la înregistrarea ofertei de vânzare nr.9/29.06.2022, prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire.

4. În data de 27.07.2022 a fost înregistrată comunicarea de acceptare a ofertei de vânzare nr. 9/29.06.2022, depusă de preemtorii MANITIU IOAN si MANITIU DUMITRU, în calitate de preemtorii de rangul IV- tinerii fermieri, comunicare înregistrată sub nr..9/27.07.2022,

5. În data de 28.07.2022 a fost afișată Comunicarea de acceptare a ofertei de vânzare la sediul primăriei și pe pagina de internet a acesteia :[www.tiream.ro](http://www.tiream.ro), cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal.

5. În data de 01.08.2022 a fost depus la Direcția Județeană pentru Agricultură Satu Mare dosarul conținând Comunicarea de acceptare a ofertei de vânzare , împreună cu documentele justificative , însoțite de procesul – verbal de afișare a comunicării de acceptare a ofertei de vânzare nr.9/29.06.2022.

6. În data de 11.08.2022 a fost transmisă proprietarelor /vanzatoare PENECHI PALAGA si INDREA VERONICA, comunicarea de acceptare a ofertei de vanzare inregistrata sub nr.9/27/07.2022, depusă de preemtorii MANITIU IOAN si MANITIU DUMITRU, în calitate de preemtorii de rangul IV- Tinrii fermieri.

7. În data de 24.08.2022 proprietarele /vanzatoare PENECHI PALAGA si INDREA VERONICA depun DECIZIILE privind alegerea preemtorilor în persoana domnilor MANITIU IOAN si MANITIU DUMITRU preemtori de rangul IV- tinerii fermieri.

CONSTATĂM că în termenul de 45 de zile lucrătoare cuprinse între (29.06.2022 – 02.09.2022), prevăzut de art.6 alin.(2) din Legea nr.17/2014, de la data afișării Ofertei de vânzare nr.9/29.06.2022 , preemtorii MANITIU IOAN si MANITIU DUMITRU, în calitate de preemtorii de rangul IV- tinerii fermierii și-au manifestat intenția de a cumpăra terenul situat în extravilanul comunei Tiream, în suprafață de 0,8879 ha, prin depunerea Comunicării de acceptare a ofertei de vânzare în data de 27.07.2022.

Tiream, la 2 septembrie .2022

**Primar,  
Tar Nicolae**



**Secretar general U.A.T.Tiream,  
cj. Candid Humă**



**Întocmit,  
Consilier superior,  
jr. Grigoraș Maria**

