



ROMÂNIA
JUDEȚUL SATU MARE
PRIMĂRIACOMUNEI TIREAM



Loc. Tiream, str. Principală nr.25, tel./fax 0261.873.601, e-mail primaria@tiream.ro

Nr.27 din 14.02.2022

PROCES-VERBAL

de finalizare a procedurii de vânzare la cererea și oferta de vânzare depusă de vânzătorul FĂTU ANA, pentru suprafața de 1,15 ha teren arabil situat în extravilanul comunei Tiream, înregistrată sub nr. 27 din 08.11.2021

Încheiat azi data de 14 februarie 2022

În conformitate cu:

- prevederile art. 4¹ alin. (3) și art.10 alin. (5) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, conform căruia, în situația în care nu s-a înregistrat nicio ofertă de cumpărare, la expirarea termenului prevăzut la art. 4¹ alin. (3), în termen de 10 zile lucrătoare, primăriile emit procesul-verbal de finalizare a procedurii. Procesul-verbal se eliberează vânzătorului și se comunică structurii centrale sau structurilor teritoriale, după caz;

- prevederile art. 9 alin. (5) din Anexa 1 la Ordinul nr. 311/94/M. 12/3.525/2021 pentru modificarea Ordinului viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014 privind aprobarea normelor metodologice pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, conform căruia:” Primăria emite procesul-verbal de finalizare a procedurii în termen de 10 zile de la expirarea termenului prevăzut la art. 4¹ alin. (3) din lege, în cazul în care nu au fost înregistrate oferte de cumpărare, pe care îl eliberează, în original, vânzătorului și îi comunică, în copie, structurii centrale sau structurilor teritoriale, după caz;

Având în vedere:

- procesul-verbal nr.27 din 14.01.2022 de constatare a încheierii etapei procedurală privind exercitarea dreptului de preempțiune încheiat la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare de la data afișării ofertei de vânzare depusă de către FĂTU ANA, domiciliat în localitatea BAI A MARE, b-DUL.Traian, nr.32,ap.38, județul MARAMUREȘ, în calitate de vânzător și înregistrată la Primăria comunei Tiream sub nr. 27 din 08.11.2021;



ROMÂNIA
JUDEȚUL SATU MARE
PRIMĂRIACOMUNEI TIREAM



Loc. Tiream, str. Principală nr.25, tel./fax 0261.873.601, e-mail primaria@tiream.ro

Ca urmare a faptului că în termenul legal (45 de zile lucrătoare de la data afișării ofertei/ 30 de zile calendaristice de la expirarea termenului prevăzut de art.6,alin.(2) din lege) niciunul dintre titularii dreptului de preempțiune/niciun potențial cumpărător nu au manifestat intenția de cumpărare, terenul din categoria de folosință **arabil** în suprafață de **1,15 ha** situat în extravilanul comunei Tiream, identificat cu numărul cadastral **101567**, parcela nr.**22/10**, înscris în cartea funciară nr. **101567 Tiream** , cuprins în oferta de vânzare nr.27 din 08.11.2021, la prețul de **12.500 lei (douăsprezecemiicincisutelei)**, este liber la vânzare în condițiile din oferta și la prețul care nu poate fi mai mic decât cel solicitat de vânzător în ofertă.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces- verbal în trei exemplare originale, un exemplar la dosrul aferent ofertei de vânzare nr.27 din 08.11.2021, un exemplar pentru vânzătorul FĂTU ANA , un exemplar la Directia Agricolă a Județului Satu Mare.

Tiream, la 14 februarie.2022

Primar,
Tar Nicolae



Secretar general U.A.T.Tiream,
cj. Candid Humă

Întocmit,
Consilier superior,
jr. Grigoraș Maria