

PROCES-VERBAL
de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune

Judetul SATU MARE /Localitatea TIREAM	Registrul de evidenta nr. 9 din 23.10.2023.
Primaria comunei TIREAM	(zi/luna/an)

Incheiat astăzi, 23.10.2023, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune, privind oferta de vanzare nr.9/18.08.2023 a terenului agricol situat in extravilanul comunei TIREAM, tarlaua, parcela, categoria de folosinta ARABIL, identificat prin nr. cadastral 100025, si numar carte funciara 100025 Tiream, în suprafață de 1,06 ha, reprezentand cota-parte 1/1, judetul SATU MARE, depusă de COSTIN SILVIU– RADU , COSTIN AGNETA – MARIA , COSTIN ADRIAN-VASILE si COSTIN MIHAI – RADU, prin COSTIN ANAMARIA – IOANA, în calitate de vanzator, CNP ., identificat/identificată cu C.I., seria SM, nr.882467, eliberat(a) de SPCLEP Satu Mare, cetatenia ROMANA , nationalitatea ROMANAA, cu domiciliul in localitatea Satu Mare, str. Neajlov,nr.3, ,bl.6, ap.86, judetul/sectorul SATU MARE , codul postal 440155, tara ROMANIA, telefon 0744899764, fax, cetatenia ROMANA, starea civila NECASATORITĂ si prin COSTIN SILVIU – RADU , in calitate de vanzator, CNP ., identificat/identificata cu C.I., seria SM, nr. 831337, eliberat(a) de SPCLEP Satu Mare, cetatenia ROMANĂ , nationalitatea ROMANĂ, cu domiciliul in localitatea Satu Mare, Pta.Soarelui ,bl.UU7, ap.13, județul/sectorul SATU MARE , codul poștal 440221, țara ROMÂNIA, telefon 0745643278, fax, cetatenia ROMÂNĂ, starea civila CASATORIT, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilei ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014

privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilei ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost intocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucratoare prevazut de dispozitiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, termen până la care niciun preemptor din categoria celor enumerati în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu si-a exercitat dreptul de preemtiune pentru vanzarea terenului agricol înscris în cartea funciara nr. 100025 Tiream, nr. cadastral 100025 , suprafață de 1,06 ha , sens in care certificam urmatoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului sub nr.9/18.08.2023, a ofertei de vanzare nr. 9/18.08.2023, pentru terenul agricol în suprafață de 1,06 HA, depusă de COSTIN SILVIU– RADU , COSTIN AGNETA – MARIA , COSTIN ADRIAN-VASILE si COSTIN MIHAI – RADU, prin COSTIN ANAMARIA – IOANA si prin COSTIN SILVIU – RADU, in calitate de vanzator/**vanzatoare**, proprietar/coproprietar,

precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr.9/18.08.2023 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/sitel www.tiream.ro, în data de 18.08.2023;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, la domiciliul acestora, prin posta, cu confirmare de primire, online, precum și afișarea notificărilor nr...../.....(data) a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal, la data de 28.08.2023;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative, la data de 24.08.2023;

În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 23.10.2023, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data de 22.11.2023.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site www.tiream.ro, în data de 23.10.2023.

Primar,
Tar Nicolae,
(numele și prenumele în clar)

Semnatura

L.S.

Secretar general,
Huma Candid – Irinel – George
(numele și prenumele în clar)

Semnatura

Consilier,
Grigoras Maria
(numele și prenumele în clar)

Semnatura