

PROCES-VERBAL
de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune

Judetul SATU MARE /Localitatea TIREAM	Registrul de evidenta nr. 1 din 03.04.2023.
Primaria comunei TIREAM	(zi/luna/an)

Incheiat astazi, 03.04.2023, in urma constatarii derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune, privind oferta de vanzare nr.1/27.01.2023 a terenului agricol situat in extravilanul comunci TIREAM, tarlaua, parcela 207/4, categoria de folosinta VIE, identificat prin nr. cadastral 103221, si numar carte funciara 103221 Tiream, in suprafata de 0,10 ha, reprezentand cota-parte 1/1, judetul SATU MARE, depusa de MOZER ELISABETA , in calitate de vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP .2501029300014, identificat/identificata cu C.I., seria SM, nr.220137, eliberat(a) de SPCLEP Carei, cetatenia ROMANA , nationalitatea MAGHIARA, cu domiciliul in localitatea Tiream, nr. 427, bl..., sc..., et..., ap. ..., judetul/sectorul Satu Mare , codul postal 447325, tara ROMANIA, telefon 0766568283, fax, cetatenia ROMANA, starea civila VADUVA, in conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost intocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucratoare prevazut de dispozitiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, termen pana la care niciun preemtor din categoria celor enumerati in cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu si-a exercitat dreptul de preemtiune pentru vanzarea terenului agricol inregistrat in cartea funciara nr. 103221, nr. cadastral 103221, suprafata 0,10 HA, sens in care certificam urmatoarele:

1. inregistrarea cererii vanzatorului nr.1/ 27.01.2023, a ofertei de vanzare nr. 1, pentru terenul agricol in suprafata de 0,10 HA, depusa de MOZER ELISABETA, in calitate de vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, precum si a documentelor justificative prevazute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. incheierea Procesului-verbal de afisare a ofertei de vanzare nr. 1/ 27.01.2023 (data) si afisarea ofertei de vanzare la sediul primariei/site www.tiream.ro, in data de 27.01.2023.;

3. notificarea preemtorilor in termenul prevazut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, a domiciliul acestora, prin posta, cu confirmare de primire, online , precum si afisarea notificarii nr. /..... (data) a preemtorilor la sediul primariei sau pe site-ul primariei, cu respectarea prevederilor legale privind protectia datelor cu caracter personal, in data de 03.02.2023;

4. transmiterea la structura centrala, respectiv teritoriala si la A.D.S., in termenul prevazut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, a dosarului privind cererea si oferta de vanzare a terenului agricol, impreuna cu documentele justificative.

In conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, in termen de 30 de zile de la data 03.04.2023, potentialii cumparatori, persoane fizice sau juridice, pot depune la primarie o cerere de inregistrare a ofertei de cumparare, insotita de documentele justificative prevazute la art.8 alin.(2) si (3) din normele metodologice, pana la data 03.05.2023,inclusiv.

Prezentul proces-verbal de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune a fost incheiat in 2 exemplare originale si afisat la sediul primariei/site www.tircam.ro , in data de 03.04.2023.

Primar,
Tar Nicolae,
(numele si prenumele in clar)

Semnatura



Secretar general,
Huma Candid – Irinel – George
(numele si prenumele in clar)

Semnatura

Consilier,
Grigoras Maria
(numele si prenumele in clar)

Semnatura