



ROMÂNIA  
JUDEȚUL SATU MARE  
PRIMĂRIA COMUNEI TIREAM



Loc. Tiream, str. Principală nr. 25, tel./fax 0261.873.601, e-mail [primaria@tiream.ro](mailto:primaria@tiream.ro)

Nr. 39 din 24.09.2025

## PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea documentației tehnico-economice de proiectare-Faza PT, a indicatorilor tehnico-economici actualizați și a devizului general actualizat pentru obiectivul de investiții **„Reabilitare și modernizare străzi în comuna Tiream, județul Satu Mare”**, aprobat pentru finanțare prin Programul Național de Investiții „Anghel Saligny”, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului

Având în vedere referatul de aprobare al primarului comunei Tiream nr. 39/24.09.2025, însoțit de raportul de specialitate al compartimentului de resort nr. 39/24.09.2025 și de avizul de aprobare al comisiei de specialitate nr. 1 din cardrul Consiliului local al comunei Tiream;

Ținând cont de prevederile HCL Tiream nr. 45/02.11.2021 privind aprobarea accesării Programului Național de Investiții „Anghel Saligny” și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții “Reabilitare și modernizare străzi în comuna Tiream, județul Satu Mare”;

În conformitate cu prevederile :

- Art. 15 alin. (2), art. 120 alin. (1), art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată;
- Cartei Europene a autonomiei locale, publicată în Monitorul Oficial, Partea I nr. 331 din 26/11/1997, adoptată la Strasbourg în 15 octombrie 1985 și ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- Art. 7 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Art.7 alin.(4) din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu cele ale art.3 și art.6 din Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, aprobate prin H.G. nr. 831/2022;



ROMÂNIA  
JUDEȚUL SATU MARE  
PRIMĂRIA COMUNEI TIREAM



Loc. Tiream, str. Principală nr. 25, tel./fax 0261.873.601, e-mail [primaria@tiream.ro](mailto:primaria@tiream.ro)

- Art. 81 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- O.U.G. nr. 95/2021 privind aprobarea Programului național de investiții « Anghel Saligny » ;
- Ordinul M.D.L.P.A. nr. 1333/2021 pentru aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor O.U.G. nr. 95/2021 privind aprobarea Programului național de investiții « Anghel Saligny » ;
- Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 2280/01.09.2022 privind aprobarea listei obiectivelor de investiții și sumele alocate acestora pentru finanțarea Programului Național de Investiții „Anghel Saligny”, pentru categoriile de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a)-d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021, pentru județul Timiș, în perioada 2022-2028;
- Art. 9 și 10 din H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- Art. 42 și art. 43 din Legea nr. 500/2002 privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 44 alin. (1) și art. 45 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. b) și lit. d), alin.(4) lit. a) și lit. d), art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 197 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, adoptă prezenta

## H O T Ă R Ă R E:

**Art. 1.** – Se aprobă documentația tehnico-economică - studiul de fezabilitate pentru obiectivul de investiții „*Reabilitare și modernizare străzi în comuna Tiream, județul Satu Mare*”, aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny” prin ordin al ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației, întocmită de S.C. PROIECT CONSTRUCT REGIUNEA TRANSILVANIA S.R.L.



ROMÂNIA  
JUDEȚUL SATU MARE  
PRIMĂRIA COMUNEI TIREAM



Loc. Tiream, str. Principală nr. 25, tel./fax 0261.873.601, e-mail [primaria@tiream.ro](mailto:primaria@tiream.ro)

**Art. 2.** - Se aprobă actualizarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții „*Reabilitare și modernizare străzi în comuna Tiream, județul Satu Mare*”, conform anexei nr. 1 la prezenta hotărâre.

**Art. 3.** - Se aprobă devizul general actualizat aferent obiectivului de investiții „*Reabilitare și modernizare străzi în comuna Tiream, județul Satu Mare*”, conform anexei nr. 2 la prezenta hotărâre.

**Art. 4.** – Se aprobă finanțarea de la bugetul local al Comunei Tiream a sumei de **5,335,252.31 lei** reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local conform prevederilor art. 4 alin. (6) din Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny", pentru categoriile de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a)-d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021, aprobate prin Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 1333/2021.

**Art. 5.** - Anexele nr. 1 și 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

**ART. 6.** - La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, se abrogă orice alt act administrativ cu prevederi contrare.

**ART. 7.** - Cu ducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Tiream, județul Satu Mare.

**ART. 8.** - Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul Secretarului general al comunei Tiream, în termenul prevăzut de lege, primarului comunei Tiream, Instituției Prefectului Județului Satu Mare, Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, se publică pe site-ul : [www.tiream.ro](http://www.tiream.ro) și prin afișare la avizierul Primăriei.

Tiream, la 24.09.2025

INIȚIATOR  
PRIMAR,  
dl. Tar Nicolae

Avizat pentru legalitate:  
SECRETAR GENERAL  
cj. Candid Humă



ROMÂNIA  
JUDEȚUL SATU MARE  
PRIMĂRIA COMUNEI TIREAM



Loc. Tiream, str. Principală nr. 25, tel./fax 0261.873.601, e-mail [primaria@tiream.ro](mailto:primaria@tiream.ro)

**Anexa nr. 1 la proiect**

**Caracteristicile principale și indicatorii tehnico - economici ai obiectivului de investiții - Anexa 2.2 c la normele metodologice**

|                                                                                                                                   |                                |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|
| <b>Denumirea obiectivului de investiții: "Reabilitare si modernizare strazi in comuna Tiream, judetul Satu Mare"</b>              |                                |
| <b>Faza (Nota conceptuală/SF/DALI/PT)</b>                                                                                         | <b>PT</b>                      |
| <b>Beneficiar (UAT)</b>                                                                                                           | <b>TIREAM</b>                  |
| <b>Amplasament:</b>                                                                                                               | <b>strazi in comuna Tiream</b> |
| <b>Valoarea totală a investiției (lei inclusiv TVA)</b>                                                                           | <b>18,085,232.31</b>           |
| <b>din care C+M (lei inclusiv TVA)</b>                                                                                            | <b>16,025,238.79</b>           |
| <b>Curs BNR lei/euro din data 22.09.2025</b>                                                                                      | <b>5.0753</b>                  |
| <b>Valoarea finanțată de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației (cheltuieli eligibile lei inclusiv TVA)</b> | <b>12,750,000.00</b>           |
| <b>Valoare finanțată de UAT Tiream (lei inclusiv TVA)</b>                                                                         | <b>5,335,232.31</b>            |

**DRUMURILE PUBLICE CLASIFICATE ȘI ÎNCADRATE ÎN CONFORMITATE CU PREVEDERILE LEGALE ÎN VIGOARE CA DRUMURI JUDEȚENE, DRUMURI DE INTERES LOCAL, RESPECTIV DRUMURI COMUNALE ȘI/SAU DRUMURI PUBLICE DIN INTERIORUL LOCALITĂȚILOR, PRECUM ȘI VARIANTE OCOLITOARE ALE LOCALITĂȚILOR**

| <b>Indicatori tehnici specifici categoriei de investiții de la art. 4 alin. (1) lit. c) din O.U.G. nr. 95/2021</b> | <b>U.M.</b> | <b>Cantitate</b> | <b>Valoare (lei inclusiv TVA)</b> |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|------------------|-----------------------------------|
| Lungime drum - terasamente                                                                                         | m.          | 1,908.00         | 395,000.00                        |
| Lungime drum - strat fundatie                                                                                      | m.          | 1,908.00         | 454,000.00                        |
| Lungime drum - strat de baza                                                                                       | m.          | 1,908.00         | 498,700.00                        |
| Lungime drum - imbracaminte rutiera                                                                                | m.          | 1,908.00         | 927,221.28                        |
| Latime parte carosabila                                                                                            | m.          | 4                |                                   |
| Santuri/rigole nepereate                                                                                           | m.          |                  |                                   |
| Trotuare                                                                                                           | m.          | 27,607.02        | 6,102,414.11                      |
| Lucrari de consolidare                                                                                             | m.          |                  |                                   |
| Poduri (numar/lungime totala)                                                                                      | buc./m.     |                  |                                   |
| Pasaje denivelate, tuneluri, viaducte (numar/lungime totala)                                                       | buc./m.     |                  |                                   |
| Alte capacitati - accese la proprietati                                                                            | buc         | 570              | 7,617,653.40                      |



ROMÂNIA  
JUDEȚUL SATU MARE  
PRIMĂRIA COMUNEI TIREAM



Loc. Tiream, str. Principală nr. 25, tel./fax 0261.873.601, e-mail [primaria@tiream.ro](mailto:primaria@tiream.ro)

|                                                                                                                   |  |                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-------------------|
| <b>Standard de cost aprobat prin OMDLPA nr. 1321 (euro fără TVA)</b>                                              |  | <b>330,000.00</b> |
| <b>Verificare încadare în standard de cost</b>                                                                    |  |                   |
| <b>Valoarea totală a investiției în euro, raportată la numărul de beneficiari direcți/km drum (euro fără TVA)</b> |  | <b>219,894.88</b> |

INIȚIATOR  
PRIMAR,  
dl. Tar Nicolae

Avizat pentru legalitate:  
SECRETAR GENERAL  
cj. Candid Humă



ROMÂNIA  
JUDEȚUL SATU MARE  
PRIMĂRIA COMUNEI TIREAM



Loc. Tiream, str. Principală nr. 25, tel./fax 0261.873.601, e-mail [primaria@tiream.ro](mailto:primaria@tiream.ro)

Anexa nr. 2 la proiect

DEVIZ GENERAL al obiectivului de investiție:

Anexa nr. 2.1

"Reabilitare si modernizare strazi in comuna Tiream, judetul Satu Mare"

| Nr. crt.                                                               | Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli                                             | Valoare ( inclusiv T.V.A. ) |                     |                      |
|------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|---------------------|----------------------|
|                                                                        |                                                                                                     | Valoare (fără T.V.A. )      | TVA                 | Valoare cu TVA       |
|                                                                        |                                                                                                     | LEI                         | LEI                 | LEI                  |
| 1                                                                      | 2                                                                                                   | 3                           | 4                   | 5                    |
| <b>Capitolul 1</b>                                                     |                                                                                                     |                             |                     |                      |
| <b>Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>             |                                                                                                     |                             |                     |                      |
| 1.1                                                                    | Obținerea terenului                                                                                 | 0.00                        | 0.00                | 0.00                 |
| 1.2                                                                    | Amenajarea terenului                                                                                | 0.00                        | 0.00                | 0.00                 |
| 1.3                                                                    | Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială                                  | 0.00                        | 0.00                | 0.00                 |
| 1.4                                                                    | Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților                                                  | 0.00                        | 0.00                | 0.00                 |
|                                                                        | <b>TOTAL CAPITOL 1</b>                                                                              | <b>0.00</b>                 | <b>0.00</b>         | <b>0.00</b>          |
| <b>Capitolul 2</b>                                                     |                                                                                                     |                             |                     |                      |
| <b>Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului</b> |                                                                                                     |                             |                     |                      |
| 2                                                                      | Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului                                     | 0.00                        | 0.00                | 0.00                 |
|                                                                        | <b>TOTAL CAPITOL 2</b>                                                                              | <b>0.00</b>                 | <b>0.00</b>         | <b>0.00</b>          |
| <b>Capitolul 3</b>                                                     |                                                                                                     |                             |                     |                      |
| <b>Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>               |                                                                                                     |                             |                     |                      |
| 3.1                                                                    | Studii                                                                                              | 25,000.00                   | 4,750.00            | 29,750.00            |
| 3.2                                                                    | Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații                | 10,000.00                   | 1,900.00            | 11,900.00            |
| 3.3                                                                    | Expertizare tehnică                                                                                 | 5,000.00                    | 950.00              | 5,950.00             |
| 3.4                                                                    | Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor                             | 0.00                        | 0.00                | 0.00                 |
| 3.5                                                                    | Proiectare                                                                                          | 1,074,000.00                | 204,060.00          | 1,278,060.00         |
| 3.5.1                                                                  | Temă de proiectare                                                                                  | 0.00                        | 0.00                | 0.00                 |
| 3.5.2                                                                  | Studiu de fezabilitate                                                                              | 0.00                        | 0.00                | 0.00                 |
| 3.5.3                                                                  | Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general         | 85,000.00                   | 16,150.00           | 101,150.00           |
| 3.5.4                                                                  | Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor            | 25,000.00                   | 4,750.00            | 29,750.00            |
| 3.5.5                                                                  | Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție          | 5,000.00                    | 950.00              | 5,950.00             |
| 3.5.6                                                                  | Proiect tehnic și detaliu de execuție                                                               | 959,000.00                  | 182,210.00          | 1,141,210.00         |
| 3.6                                                                    | Organizarea procedurilor de achiziție                                                               | 35,000.00                   | 6,650.00            | 41,650.00            |
| 3.7                                                                    | Consultanță                                                                                         | 80,000.00                   | 15,200.00           | 95,200.00            |
| 3.8                                                                    | Asistență tehnică                                                                                   | 190,000.00                  | 36,100.00           | 226,100.00           |
|                                                                        | <b>TOTAL CAPITOL 3</b>                                                                              | <b>1,419,000.00</b>         | <b>269,610.00</b>   | <b>1,688,610.00</b>  |
| <b>Capitolul 4</b>                                                     |                                                                                                     |                             |                     |                      |
| <b>Cheltuieli pentru investiția de bază</b>                            |                                                                                                     |                             |                     |                      |
| 4.1                                                                    | Construcții și instalații                                                                           | 13,219,281.68               | 2,511,663.52        | 15,730,945.20        |
| 4.1.1                                                                  | Pentru care există standard de cost                                                                 | 1,679,092.44                | 319,027.56          | 1,998,120.00         |
| 4.1.2                                                                  | Pentru care nu există standard de cost                                                              | 11,540,189.24               | 2,192,635.96        | 13,732,825.20        |
| 4.2                                                                    | Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale                                              | 0.00                        | 0.00                | 0.00                 |
| 4.2.1                                                                  | Pentru care există standard de cost                                                                 | 0.00                        | 0.00                | 0.00                 |
| 4.2.2                                                                  | Pentru care nu există standard de cost                                                              | 0.00                        | 0.00                | 0.00                 |
| 4.3                                                                    | Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj                                | 0.00                        | 0.00                | 0.00                 |
| 4.3.1                                                                  | Pentru care există standard de cost                                                                 | 0.00                        | 0.00                | 0.00                 |
| 4.3.2                                                                  | Pentru care nu există standard de cost                                                              | 0.00                        | 0.00                | 0.00                 |
| 4.4                                                                    | Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport | 0.00                        | 0.00                | 0.00                 |
| 4.4.1                                                                  | Pentru care există standard de cost                                                                 | 0.00                        | 0.00                | 0.00                 |
| 4.4.2                                                                  | Pentru care nu există standard de cost                                                              | 0.00                        | 0.00                | 0.00                 |
| 4.5                                                                    | Dotări                                                                                              | 0.00                        | 0.00                | 0.00                 |
| 4.5.1                                                                  | Pentru care există standard de cost                                                                 | 0.00                        | 0.00                | 0.00                 |
| 4.5.2                                                                  | Pentru care nu există standard de cost                                                              | 0.00                        | 0.00                | 0.00                 |
| 4.6                                                                    | Active necorporale                                                                                  | 0.00                        | 0.00                | 0.00                 |
| 4.6.1                                                                  | Pentru care există standard de cost                                                                 | 0.00                        | 0.00                | 0.00                 |
| 4.6.2                                                                  | Pentru care nu există standard de cost                                                              | 0.00                        | 0.00                | 0.00                 |
|                                                                        | <b>TOTAL CAPITOL 4</b>                                                                              | <b>13,219,281.68</b>        | <b>2,511,663.52</b> | <b>15,730,945.20</b> |





ROMÂNIA  
JUDEȚUL SATU MARE  
PRIMĂRIA COMUNEI TIREAM



Loc. Tiream, str. Principală nr. 25, tel./fax 0261.873.601, e-mail [primaria@tiream.ro](mailto:primaria@tiream.ro)

| Capitolul 5<br>Alte cheltuieli                              |                                                                                                                                  |               |              |
|-------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------|
| 5.1                                                         | Organizare de șantier                                                                                                            | 30,000.00     | 5,700.00     |
| 5.1.1                                                       | Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier                                                             | 25,000.00     | 4,750.00     |
| 5.1.2                                                       | Cheltuieli conexe organizării șantierului                                                                                        | 5,000.00      | 950.00       |
| 5.2                                                         | Comisioane, taxe, cote, costul creditului                                                                                        | 158,931.38    | 0.00         |
| 5.2.1                                                       | Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare                                                                | 13,244.28     | 0.00         |
| 5.2.2                                                       | Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții                                                           | 66,221.41     | 0.00         |
| 5.2.3                                                       | Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții | 13,244.28     | 0.00         |
| 5.2.4                                                       | Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC                                                                              | 66,221.41     | 0.00         |
| 5.2.5                                                       | Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/definiție                                                      | 0.00          | 0.00         |
| 5.3                                                         | Cheltuieli diverse și neprevăzute                                                                                                | 144,832.82    | 27,518.24    |
| 5.4                                                         | Cheltuieli pentru informare și publicitate                                                                                       |               | 0.00         |
| TOTAL CAPITOL 5                                             |                                                                                                                                  | 333,764.20    | 33,218.24    |
| Capitolul 6<br>Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste |                                                                                                                                  |               |              |
| 6.1                                                         | Pregătirea personalului de exploatare                                                                                            | 0.00          | 0.00         |
| 6.2                                                         | Probe tehnologice și teste                                                                                                       | 0.00          | 0.00         |
| TOTAL CAPITOL 6                                             |                                                                                                                                  | 0.00          | 0.00         |
| TOTAL GENERAL                                               |                                                                                                                                  | 14,972,045.88 | 2,814,491.76 |
| Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)                |                                                                                                                                  | 13,244,281.68 | 2,516,413.52 |

|                                  |               |
|----------------------------------|---------------|
| TOTAL GENERAL (cu TVA) din care: | 17,786,537.64 |
| buget de stat                    | 12,750,000.00 |
| buget local                      | 5,036,537.64  |

| Preturi fără TVA                       | Cu standard de cost | Fără standard de cost |
|----------------------------------------|---------------------|-----------------------|
| Valoare CAP. 4                         | 1,679,092.44        | 11,540,189.24         |
| Valoare investiție                     | 1,901,725.80        | 13,070,320.08         |
| Cost unitar aferent investiției        | 996,711.64          | 6,850,272.58          |
| Cost unitar aferent investiției (EURO) | 201,404.71          | 1,384,229.02          |

|                                            |          |
|--------------------------------------------|----------|
| Data                                       | 14-10-21 |
| Curs Euro                                  | 4.9488   |
| Valoare de referință standard de cost (km) | 1.908    |

Beneficiar:

COMUNA TIREAM

Proiectant:  
SC PROIECT  
CONSTRUCT  
REGIUNEA  
TRANSILVANIA  
SRL



INIȚIATOR  
PRIMAR,  
dl. Tar Nicolae

Avizat pentru legalitate:  
SECRETAR GENERAL  
cj. Candid Humă