



Nr. 3087 / 07.11.2025

ANUNȚ

Astazi, 07.11.2025, Comuna Tiream, anunta deschiderea procedurii de transparență decizională a procesului de elaborare a proiectului următorului act normativ:

Proiect de hotarare pentru stabilirea Criteriilor de incadrare in categoria “cladiri si terenuri neingrijite” a cladirilor si terenurilor de pe raza U.A.T. Tiream si aprobarea Regulamentului privind stabilirea conditiilor de impunere a supraimpozitarii cladirilor si terenurilor neingrijite situate in intravilanul UAT Tiream si a terenurilor agricole nelucrate timp de 2 ani consecutiv, situate in extravilanul UAT Tiream.

Elaborarea acestui proiect este necesara deoarece impune cadrul legal de identificare a cladirilor si terenurilor neingrijite situate pe raza U.A.T. Comuna Tiream si de majorare a impozitului in cazul acestora.

Stabilirea criteriilor prezentate in anexele 1 si 2 ale proiectului, cu privire la incadrarea imobilelor neingrijite intr-o categorie speciala de impozitare, nu urmareste sa aduca fonduri suplimentare la bugetul local, ci sa ii stimuleze pe proprietarii acestor imobile sa le reabiliteze, sa le igienizeze si sa le ingrijeasca.

Se doreste responsabilizarea proprietarilor si determinarea lor in a-si trata cu respect vecinii, pentru ca, in fapt o cladire degradata sau un teren neingrijit, afecteaza negativ imaginea zonei din care face parte, diminuand inclusiv valoarea terenurilor invecinate. Documentatia aferenta proiectului de hotarare include:

- Anexa 1 la Proiectul de hotarare
- Anexa 2 la Proiectul de hotarare



ROMÂNIA
JUDEȚUL SATU MARE
PRIMĂRIA COMUNEI TIREAM



Loc. Tiream, str. Principală nr. 25, tel./fax 0261.873.601, e-mail primaria@tiream.ro

Documentatia poate fi consultata la sediul institutiei din comuna Tiream, strada Principala, nr. 25, jud. Satu Mare.

Proiectul de hotarare se poate obtine in copie, pe baza de cerere depusa la biroul de relatii cu publicul al institutiei.

Propuneri, sugestii, opinii cu valoare de recomandare privind proiectul supus procedurii de transparenta decizionala se pot depune pana la data de 06.12.2025 ca mesaj in format electronic pe adresa de email: primaria@tiream.ro, prin posta la adresa str. Principala, nr. 25, comuna Tiream, judetul Satu Mare, la sediul institutiei, la registratura la adresa strada Principala, nr. 25, comuna Tiream, judet Satu Mare, intre orele 08:00-12.00, de luni pana vineri.

Materialele transmise vor purta mentiunea „Propuneri privind stabilirea Criteriilor de incadrare in categoria “cladiri si terenuri neingrijite” a cladirilor si terenurilor de pe raza U.A.T. Tiream si aprobarea Regulamentului privind stabilirea conditiilor de impunere a suprainpozitarii cladirilor si terenurilor neingrijite situate in intravilanul UAT Tiream si a terenurilor agricole nelucrate timp de 2 ani consecutiv, situate in extravilanul UAT Tiream”.

Pentru cei interesati exista si posibilitatea organizarii unei intalniri in care sa se dez bata public proiectul normativ, in cazul in care acest lucru este cerut in scris de catre o asociatie legal constituita sau de catre o alta autoritate sau institutie publica pana la data de 06.12.2025.

Pentru informatiile suplimentare, va stam la dispozitie la urmatoarele date de contact: telefon 0261.873.601, email: primaria@tiream.ro, persoana de contact: ing. Monica Tegzeș.

PRIMAR,
Tar Nicolae