

PROCES-VERBAL

de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune

Judetul SATU MARE /Localitatea TIREAM	Registrul de evidenta nr.5 din 29.06.2023.
Primaria comunei TIREAM	(zi/luna/an)

Incheiat astazi, 29 iunie 2023, in urma constatarii derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune, privind oferta de vanzare nr.5/13.04.2023 a terenului agricol situat in extravilanul comunei TIREAM, tarlaua, parcela, categoria de folosinta ARABIL, identificat prin nr. cadastral 100239, si numar carte funciara 100239 Tiream, in suprafata de 2,8171 ha, reprezentand cota-parte 1/1, judetul SATU MARE, depusa de KÁLMÁN MÁRTA prin SZEKELY JANOS , in calitate de vanzator/imputernicit, CNP.1840818303714, identificat/identificata cu C.I., seria SM, nr.561140, eliberat(a) de SPCLEP Carei, cetatenia ROMANA , nationalitatea MAGHIARA, cu domiciliul in localitatea Carei,, str. Independentei, nr. 42A , bl....., sc....., et....., ap., judetul/sectorul Satu Mare , codul postal 445100, tara ROMANIA, telefon 0744704916, fax:0261866374, [e-mail: office@avszekely.ro](mailto:office@avszekely.ro) , cetatenia ROMANA, starea civila NECASATORIT, in conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost intocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucratoare prevazut de dispozitiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, termen pana la care niciun preemptor din categoria celor enumerati in cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu si-a exercitat dreptul de preemtiune pentru vanzarea terenului agricol inscris in cartea funciara nr. 100239, nr. cadastral 100239, suprafata 2,8171 HA, sens in care certificam urmatoarele:

1. inregistrarea cererii vanzatorului nr.5/13.04.2023, a ofertei de vanzare nr. 5, pentru terenul agricol in suprafata de 2,8171 HA, depusa de KÁLMÁN MÁRTA prin SZEKELY JANOS, in calitate de vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, precum si a documentelor justificative prevazute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. incheierea Procesului-verbal de afisare a ofertei de vanzare nr. 5/13.04.2023 (data) si afisarea ofertei de vanzare la sediul primariei/site www.tiream.ro, in data de 20.04.2023;

3. notificarea preemptorilor in termenul prevazut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, *la domiciliul acestora, prin posta, cu confirmare de primire, online*, precum si afisarea notificarii nr. (data) a preemptorilor la sediul primariei sau pe site-ul primariei, cu respectarea prevederilor legale privind protectia datelor cu caracter personal, in data de 21.04.2023;

4. transmiterea la structura centrala, respectiv teritoriala si la A.D.S., in termenul prevazut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, a dosarului privind cererea si oferta de vanzare a terenului agricol, impreuna cu documentele justificative, in data de 20.04.2023.

In conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, in termen de 30 de zile de la data 29.06.2023, potentialii cumparatori, persoane fizice sau juridice, pot depune la primarie o cerere de inregistrare a ofertei de cumparare, insotita de documentele justificative prevazute la art. 8 alin. (2) si (3) din normele metodologice, pana la data 29.07.2023.

Prezentul proces-verbal de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune a fost incheiat in 2 exemplare originale si afisat la sediul primariei/site www.tiream.ro , in data de 29.06.2023.

Primar,
Tar Nicolae,
(numele si prenumele in clar)

Semnatura




Secretar general,
Huma Candid – Irinel – George
(numele si prenumele in clar)

Semnatura


Consilier,
Grigoras Maria
(numele si prenumele in clar)

Semnatura
