

PROCES-VERBAL
de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune

Judetul SATU MARE /Localitatea TIREAM	Registrul de evidenta nr. 4 din 29.06.2023.
Primaria comunei TIREAM	(zi/luna/an)

Incheiat astazi, 29 iunie 2023, in urma constatarii derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune, privind oferta de vanzare nr.4/13.04.2023 a terenului agricol situat in extravilanul comunei TIREAM, tarlaua, parcela 16/48, categoria de folosinta ARABIL, identificat prin nr. cadastral 100220, si numar carte funciara 100220 Tiream, in suprafata de 3,20 ha, reprezentand cota-parte 1/1, judetul SATU MARE, depusa de KÁLMÁN MÁRTA prin SZEKELY JANOS , in calitate de vanzator/imputernicit, CNP.1840818303714, identificat/identificata cu C.I., seria SM, nr.561140, eliberat(a) de SPCLEP Carei, cetatenia ROMANA , nationalitatea MAGHIARA, cu domiciliul in localitatea Carei,, str. Independentei, nr. 42A , bl....., sc....., et....., ap., judetul/sectorul Satu Mare , codul postal 445100, tara ROMANIA, telefon 0744704916, fax:0261866374, e-mail:office@avszekely.ro , cetatenia ROMANA, starea civila NECASATORIT., in conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost intocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucratoare prevazut de dispozitiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, termen pana la care niciun preemtor din categoria celor enumerati in cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu si-a exercitat dreptul de preemtiune pentru vanzarea terenului agricol inscris in cartea funciara nr. 100220, nr. cadastral 100220, suprafata 3,20 HA, sens in care certificam urmatoarele:

1. inregistrarea cererii vanzatorului nr.4/13.04.2023, a ofertei de vanzare nr. 4, pentru terenul agricol in suprafata de 3,20 HA, depusa de KÁLMÁN MÁRTA prin SZEKELY JANOS, in calitate de vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, precum si a documentelor justificative prevazute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. incheierea Procesului-verbal de afisare a ofertei de vanzare nr. 4/13.04.2023 (data) si afisarea ofertei de vanzare la sediul primariei/site www.tiream.ro, in data de 20.04.2023;

3. notificarea preemtorilor in termenul prevazut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, la domiciliul acestora, prin posta, cu confirmare de primire, onlain, precum si afisarea notificarii nr. /..... (data) a preemtorilor la sediul primariei sau pe site-ul primariei, cu respectarea prevederilor legale privind protectia datelor cu caracter personal, in data de 21.04.2023;

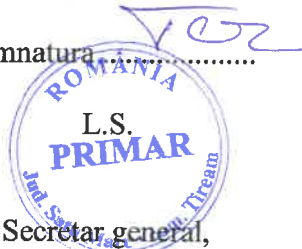
4. transmiterea la structura centrala, respectiv teritoriala si la A.D.S., in termenul prevazut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, a dosarului privind cererea si oferta de vanzare a terenului agricol, impreuna cu documentele justificative, in data de 20.04.2023.

In conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, in termen de 30 de zile de la data 29.06.2023, potentialii cumparatori, persoane fizice sau juridice, pot depune la primarie o cerere de inregistrare a ofertei de cumparare, insotita de documentele justificative prevazute la art. 8 alin. (2) si (3) din normele metodologice, pana la data 29.07.2023.

Prezentul proces-verbal de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune a fost incheiat in 2 exemplare originale si afisat la sediul primariei/site www.tiream.ro , in data de 29.06.2023.

Primar,
Tar Nicolae,
(numele si prenumele in clar)

Semnatura



Secretar general,
Huma Candid – Irinel – George
(numele si prenumele in clar)

Semnatura

Consilier,
Grigoras Maria
(numele si prenumele in clar)

Semnatura

