

PROCES-VERBAL
de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune

Judetul SATU MARE /Localitatea TIREAM	Registrul de evidenta nr. 8 din 23.10.2023. (zi/luna/an)
Primaria comunei TIREAM	

Incheiat astăzi, 23.10.2023, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune, privind oferta de vanzare nr.8/18.08.2023 a terenului agricol situat în extravilanul comunei TIREAM, tarlăua, parcela, categoria de folosinta ARABIL, identificat prin nr. cadastral 100024, si numar carte funciara 100024 Tiream, în suprafață de 1,90 ha, reprezentand cota-parte 1/1, judetul SATU MARE, depusă de COSTIN SILVIU– RADU , COSTIN AGNETA – MARIA , COSTIN ADRIAN-VASILE si COSTIN MIHAI – RADU, prin COSTIN ANAMARIA – IOANA, în calitate de vanzator, CNP ., identificat/identificată cu C.I., seria SM, nr.882467, eliberat(a) de SPCLEP Satu Mare, cetatenia ROMANA , nationalitatea ROMÂNĂ, cu domiciliul în localitatea Satu Mare, str. Neajlov, nr.3, ,bl.6, ap.86, judetul/sectorul SATU MARE , codul postal 440155, tara ROMANIA, telefon 0744899764, fax, cetatenia ROMANA, starea civila NECASATORITĂ și prin COSTIN SILVIU – RADU , în calitate de vânzator, CNP ., identificat/identificata cu C.I., seria SM, nr. 831337, eliberat(a) de SPCLEP Satu Mare, cetatenia ROMÂNĂ , nationalitatea ROMÂNĂ, cu domiciliul în localitatea Satu Mare, Pta.Soarelui ,bl.UU7, ap.13, județul/sectorul SATU MARE , codul poștal 440221, țara ROMÂNIA, telefon 0745643278, fax, cetatenia ROMÂNĂ, starea civila CASATORIT, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate în extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societătilor ce detin în administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate în extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societătilor ce detin în administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucratoare prevazut de dispozitiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerati în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu și-a exercitat dreptul de preemțiune pentru vanzarea terenului agricol înscris în cartea funciara nr. 100024 Tiream, nr. cadastral 10002524 , suprafață de 190 ha , sens în care certificam urmatoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului sub nr.8/18.08.2023, a ofertei de vanzare nr. 8/18.08.2023, pentru terenul agricol în suprafață de 1,90 HA, depusă de COSTIN SILVIU– RADU , COSTIN AGNETA – MARIA , COSTIN ADRIAN-VASILE si COSTIN MIHAI – RADU, prin COSTIN ANAMARIA – IOANA si prin COSTIN SILVIU – RADU, în calitate de vanzator/**vanzatoare**, proprietar/coproprietar, precum si a documentelor justificative prevazute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. incheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vanzare nr.8/18.08.2023 și afișarea ofertei de vanzare la sediul primariei/site www.tiream.ro, în data de 18.08.2023;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevazut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, la domiciliul acestora, prin posta, cu confirmare de primire, onlain , precum si afisarea notificarilor nr...../.....(data) a preemtorilor la sediul primariei sau pe site-ul primariei, cu respectarea prevederilor legale privind protectia datelor cu caracter personal, la data de 28.08.2023;

4. transmiterea la structura centrala, respectiv teritoriala și la A.D.S., în termenul prevazut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vâzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative, la data de 24.08.2023;

În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, în termen de 30 de zile de la data de 23.10.2023, potentialii cumparatori, persoane fizice sau juridice, pot depune la primarie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) si (3) din normele metodologice, până la data de 22.11.2023.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale si afișat la sediul primăriei/site www.tiream.ro , în data de 23.10.2023.

Primar,
Tar Nicolae,
(numele si prenumele in clar)

Semnatura

L.S.

Secretar general,
Huma Candid – Irinel – George
(numele si prenumele in clar)

Semnatura

Consilier,
Grigoras Maria
(numele si prenumele in clar)

Semnatura