



Nr. 42 din 14.11.2023

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind asigurarea unui spațiu necesar pentru a oferi populației posibilitatea de a se debarasa, fără plată, de deșeuri de hârtie și carton, sticlă, metal, materiale plastice, lemn, textile, ambalaje, deșeuri de echipamente electrice și electronice, deșeuri de baterii și acumulatori, ulei vegetal uzat, deșeuri din construcții și deșeuri voluminoase, inclusiv saltele și mobilă

Având în vedere referatul de aprobare al primarului comunei Tiream nr. 42/14.11.2023, însoțit de raportul de specialitate al compartimentului de resort nr. 42/14.11.2023 și de avizul de aprobare al comisiei de specialitate nr. 2 din cadrul Consiliului local al comunei Tiream;

Luând în considerare Raportul de inspecție nr. 135/13.10.2023 întocmit de către Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor, prin Garda Națională de Mediu – Serviciul Comisariatul Județean Satu Mare, prin care s-au trasat mai multe măsuri, printre care și măsura nr. 5 - asigurarea unui spațiu necesar pentru a oferi populației posibilitatea de a se debarasa, fără plată, de deșeuri de hârtie și carton, sticlă, metal, materiale plastice, lemn, textile, ambalaje, deșeuri de echipamente electrice și electronice, deșeuri de baterii și acumulatori, ulei vegetal uzat, deșeuri din construcții și deșeuri voluminoase, inclusiv saltele și mobilă.

În conformitate cu prevederile :

- art. 12 din Ordonanța nr. 21 din 30 ianuarie 2002 privind gospodărirea localităților urbane și rurale
- Legii nr. 17 din 6 ianuarie 2023 pentru aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 92/2021 privind regimul deșeurilor;
- H.G. nr. 1061/2008 privind transportul deșeurilor periculoase și nepericuloase pe teritoriul României;
- O.G. nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor;
- O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului;
- O.G. nr. 21/2002 privind gospodărirea localităților urbane și rurale;
- art. 129 alin. 2 lit. d, alin. 7 lit. i și lit. n din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, adoptă prezenta



HOTĂRÂRE:

Art. 1. - Se aprobă ca suprafața de teren de 2.240 mp aflată în domeniul privat al Comunei Tiream, situată în intravilanul localității Tiream, înscris în CF nr. 103308 Tiream, nr. cadastral 103308, să fie utilizată pentru depozitarea temporară a deșeurilor de hârtie și carton, sticlă, metal, materiale plastice, lemn, textile, ambalaje, deșeuri de echipamente electrice și electronice, deșeuri de baterii și acumulatori, ulei vegetal uzat, deșeuri din construcții și deșeuri voluminoase, inclusiv saltele și mobilă.

Art. 2. – Se interzice stocarea și depozitarea de deșeuri sau alte materiale care pot avea un impact negativ asupra pânzei freatice sau a mediului înconjurător.

Art. 3. - (1) Deșeurile inerte generate din activități de construcții și demolări, care pot fi stocate temporar sunt: beton, fracții separate de beton, pământ și pietre, resturi de balast, sticlă, cărămizi, țigle și materiale ceramice inclusiv pământ excavat din diferite amplasamente, fără conținut de substanțe periculoase.

(2) Deșeurile inerte rezultate din activitățile de construcții și demolări de pe raza comunei Tiream vor fi utilizate ca material de umplură pentru reabilitarea, consolidarea drumurilor din comună.

Art. 3. - Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Tiream, prin intermediul compartimentului Agricol, Urbanism și Protecția mediului din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Tiream.

Art. 5 - Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul Secretarului general al comunei Tiream, primarului comunei Tiream, Instituției Prefectului județului Satu Mare, compartimentului Agricol, Urbanism și Protecția mediului și se aduce la cunoștință publică prin publicarea pe site-ul www.tiream.ro, și prin afișare la avizierul Primăriei.

Tiream, la 14.11.2023

INIȚIATOR PROIECT,
Primar,
Tar Nicolae

Avizat pentru legalitate,
SECRETAR GENERAL
cj. Candid Humă



Nr. 42 din 14.11.2023

REFERAT DE APROBARE

privind asigurarea unui spațiu necesar pentru a oferi populației posibilitatea de a se debarasa, fără plată, de deșeuri de hârtie și carton, sticlă, metal, materiale plastice, lemn, textile, ambalaje, deșeuri de echipamente electrice și electronice, deșeuri de baterii și acumulatori, ulei vegetal uzat, deșeuri din construcții și deșeuri voluminoase, inclusiv saltele și mobilă

Având în vedere Raportul de inspecție nr. 135/13.10.2023 întocmit de către Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor, prin Garda Națională de Mediu – Serviciul Comisariatul Județean Satu Mare, prin care s-au trasat mai multe măsuri, printre care și măsura nr. 5 - asigurarea unui spațiu necesar pentru a oferi populației posibilitatea de a se debarasa, fără plată, de deșeuri de hârtie și carton, sticlă, metal, materiale plastice, lemn, textile, ambalaje, deșeuri de echipamente electrice și electronice, deșeuri de baterii și acumulatori, ulei vegetal uzat, deșeuri din construcții și deșeuri voluminoase, inclusiv saltele și mobilă.

Luând în considerare prevederile art. 12 din Ordonanța nr. 21 din 30 ianuarie 2002 privind gospodărirea localităților urbane și rurale.

Ținând cont de faptul că protecția mediului înconjurător este o prioritate a administrației locale precum și din necesitatea alinierii la legislația românească în vigoare dar și normelor europene în materie, vă propun spre dezbatere și aprobare proiectul de hotărâre în forma propusă.

Tiream, la 14.11.2023

Primar
TAR NICOLAE



Nr. 42 din 14.11.2023

RAPORT DE SPECIALITATE

privind asigurarea unui spațiu necesar pentru a oferi populației posibilitatea de a se debarasa, fără plată, de deșeuri de hârtie și carton, sticlă, metal, materiale plastice, lemn, textile, ambalaje, deșeuri de echipamente electrice și electronice, deșeuri de baterii și acumulatori, ulei vegetal uzat, deșeuri din construcții și deșeuri voluminoase, inclusiv saltele și mobilă

Compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Tiream, în conformitate cu prevederilor art. 136 alin. (10) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, formulez prezentul raport de specialitate la proiectul de hotărâre referitor la asigurarea unui spațiu necesar pentru a oferi populației posibilitatea de a se debarasa, fără plată, de deșeuri de hârtie și carton, sticlă, metal, materiale plastice, lemn, textile, ambalaje, deșeuri de echipamente electrice și electronice, deșeuri de baterii și acumulatori, ulei vegetal uzat, deșeuri din construcții și deșeuri voluminoase, inclusiv saltele și mobilă, inițiat de dl. primar Tar Nicolae.

Luând în considerare Raportul de inspecție nr. 135/13.10.2023 întocmit de către Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor, prin Garda Națională de Mediu – Serviciul Comisariatul Județean Satu Mare, prin care s-au trasat mai multe măsuri, printre care și măsura nr. 5 - asigurarea unui spațiu necesar pentru a oferi populației posibilitatea de a se debarasa, fără plată, de deșeuri de hârtie și carton, sticlă, metal, materiale plastice, lemn, textile, ambalaje, deșeuri de echipamente electrice și electronice, deșeuri de baterii și acumulatori, ulei vegetal uzat, deșeuri din construcții și deșeuri voluminoase, inclusiv saltele și mobilă.

În conformitate cu prevederile :

- art. 12 din Ordonanța nr. 21 din 30 ianuarie 2002 privind gospodărirea localităților urbane și rurale
- Legii nr. 17 din 6 ianuarie 2023 pentru aprobarea Ordonanței de urgență a



ROMÂNIA
JUDEȚUL SATU MARE
PRIMĂRIA COMUNEI TIREAM



Loc. Tiream, str. Principală nr.25, tel./fax 0261.873.601, e-mail primaria@tiream.ro

Guvernului nr. 92/2021 privind regimul deșeurilor;

- H.G. nr. 1061/2008 privind transportul deșeurilor periculoase și nepericuloase pe teritoriul României;
- O.G. nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor;
- O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului;
- O.G. nr. 21/2002 privind gospodărirea localităților urbane și rurale;
- art. 129 alin. 2 lit. d, alin. 7 lit. i și lit. n din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

Având în vedere aspectele detaliate mai sus, consider că sunt îndeplinite condițiile legale de formă și conținut, drept pentru care propun spre aprobare proiectul de hotărâre privind asigurarea unui spațiu necesar pentru a oferi populației posibilitatea de a se debarasa, fără plată, de deșuri de hârtie și carton, sticlă, metal, materiale plastice, lemn, textile, ambalaje, deșuri de echipamente electrice și electronice, deșuri de baterii și acumulatori, ulei vegetal uzat, deșuri din construcții și deșuri voluminoase, inclusiv saltele și mobilă.

Tiream, la 14.11.2023

Compartiment Agricol, Urbanism și Protecția mediului,
Ing. Monica Tegzeș



ROMÂNIA
JUDEȚUL SATU MARE
PRIMĂRIA COMUNEI TIREAM



Loc. Tiream, str. Principală nr.25, tel./fax 0261.873.601, e-mail primaria@tiream.ro

Plan de amplasament si delimitarea a imobilului

Scara 1:2000

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
103310	14200	Intravilan Tiream
Nr. Carte Funciara	UNITATE ADMINISTRATIV TERITORIALA (UAT)	
103310	Tiream	

A. Date referitoare la teren

Nr. parcele	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentii
103310	Ce	14200	Teren partial improjizat
TOTAL		14200	

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentii
TOTAL			

Suprafata totala masurata a imobilului = 14200 mp
Suprafata din set = 14200 mp

<p>Executant: ing. MENTIU VASILE Aut. nr RO-B-F 1252/2010</p> <p>Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren.</p> <p style="text-align: right;"><small>Comunicarea ei catre...</small></p>	<p style="text-align: center;">Inspector</p> <p>Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral]</p> <p style="text-align: center;">Semnatura si parafa</p> <p>Stampila BCFI</p>
--	---



ROMÂNIA
JUDEȚUL SATU MARE
PRIMĂRIA COMUNEI TIREAM



Loc. Tiream, str. Principală nr.25, tel./fax 0261.873.601, e-mail primaria@tiream.ro



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SATU MARE
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Carei

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 103308 Tiream

Nr. cerere	43427
Ziua	22
Luna	11
Anul	2023
Cod verificare 100141083261	



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tiream, Jud. Satu Mare

Nr. Crt	Nr. cadastral topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	103308	2.240	Teren neimprejmuit.

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
38925 / 02/11/2022 Act Notarial nr. 8958, din 02/11/2022 emis de Cherestesiu David Zsolt; Act Administrativ nr. 36234, din 12/10/2022 emis de OCPI Satu Mare; Se inflipteaza cartea funciara 103308 a imobilului cu numarul cadastral 103308 / UAT Tiream, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 101799 inscris in cartea funciara 101799;	A1
Act Notarial nr. 5738, din 21/12/2017 emis de Hatvani Hajnal; Act Administrativ nr. 21240, din 19/10/2017 emis de OCPI SATU MARE; Intabulare, drept de PROPRIETATE in baza Legii nr.18/1991, 215/2001 si 247/2005, in seria rang. inch. cf. nr. 2948/2006 si inch. cf. nr. 151/2018, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA TIREAM, CIF:3963641, domeniul privat OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 101799/Tiream, inscrisa prin incheierea nr. 151 din 08/01/2018;	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	