

PROCES-VERBAL
de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune

Judetul SATU MARE /Localitatea TIREAM	Registrul de evidenta nr. 11 din 12.01.2024
Primaria comunei TIREAM	(zi/luna/an)

Incheiat astăzi, 12.01.2024, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune, privind oferta de vanzare nr.11/01.11.2023 a terenului agricol situat în extravilanul comunei TIREAM, tarlăua, parcela 448/6/8, categoria de folosinta ARABIL, identificat prin nr. cadastral 101084, și numar carte funciară 101084 Tiream, în suprafață de 2,4814 ha, reprezentand cota-parte 1/1, județul SATU MARE, depusă de IANOSI MELANIA – GABRIELA, calitate de vanzator, CNP :, identificat/identificată cu C.I., seria SM, nr.654780, eliberat(a) de SPCLEP Carei, cetatenia ROMANA , nationalitatea ROMANĂ, cu domiciliul în localitatea CAREI, str.Cpt. Zăgănescu, nr., ap., județul/sectorul SATU MARE , codul postal 445100,tara ROMANIA, telefon 0723799312, fax, cetatenia ROMANA, starea civilă CĂSĂTORITĂ , în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate în extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucratoare prevazut de dispozitiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerati în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu și-a exercitat dreptul de preemțiune pentru vanzarea terenului agricol înscris în cartea funciara nr. 101084 Tiream, nr. cadastral 101084 , suprafață de 2,4814 ha , sens în care certificam următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului sub nr.11/01.11.2023, a ofertei de vanzare nr. 11/01.11.2023, pentru terenul agricol în suprafață de 2,4814 HA, depusă de IANOSI MELANIA – GABRIELA, în calitate de vanzator/**vanzatoare**, proprietar/coproprietar, precum si a documentelor justificative prevazute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;
2. incheierea Procesului-verbal de afişare a ofertei de vanzare nr.11/01.11.2023și afişarea ofertei de vânzare la sediul primariei/site www.tiream.ro, în data de 01.11.2023;
3. notificarea preemtorilor în termenul prevazut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare la domiciliul acestora, prin posta, cu confirmare de primire, onlain , precum si afisarea notificarilor nr...../.....(data) a preemtorilor la sediul primariei sau pe site-ul primariei, cu respectarea prevederilor legale privind protectia datelor cu caracter personal, la data de 08.11.2023;
4. transmiterea la structura centrala, respectiv teritoriala și la A.D.S., în termenul prevazut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative, la data de 06.11.2023;

În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data de 12.01.2024, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data de 13.02.2024.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site www.tiream.ro, în data de 12.01.2024

Primar,
Tar Nicolae,
(numele și prenumele în clar)

Semnatura



Secretar general,
Huma Candid – Irinel – George
(numele și prenumele în clar)

Semnatura

Consilier,
Grigoras Maria
(numele și prenumele în clar)

Semnatura ...