

PROCES VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune prevăzută de Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, pentru Oferta de vânzare înregistrată la primăria comunei Tiream cu nr. 27 din 08.11.2021, depusă de către FĂTU ANA

Încheiat azi data de 14 IANUARIE 2022

1. În data de 08.11.2021 a fost înregistrată sub nr. 27/08.11.2021, cererea vânzătorului FĂTU ANA, domiciliată în Baia Mare, B-dul Traian, nr.32, ap.38, județul Maramureș, însoțită de oferta de vânzare a terenului agricol situat în extravilanul localității Tiream, în suprafață de 1,15 ha, identificat cu numărul cadastral 101567, înscris în cartea funciară nr.101567 Tiream, parcela nr.top.22/10, din categoria de folosință ARABIL și documentele justificative prevăzute la art.5 alin.(1) din OAP nr.719/2014, modificat și completat prin OAP nr.311/2020.

2. În data de 09.11.2021 a fost afișată oferta de vânzare la sediul primăriei și pe pagina de internet a acesteia :www.tiream.ro, cu respectarea prevederilor art.6 alin.(2) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare și cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal.

3. În data de 09.11.2021 a fost depusă la Direcția Județeană pentru Agricultură Satu Mare dosarul conținând cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative, însoțite de procesul – verbal de afișare a ofertei de vânzare nr.27/08.11.2021 și lista preemtorilor.

4. În data de 15.11.2021 au fost notificații titularii dreptului de preempțiune cuprinși în lista preemtorilor, la domiciliul sau la sediul acestora, după caz, cu privire la înregistrarea ofertei de vânzare nr.27/08.11.2021, prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire.

5. În perioada de 45 de zile lucrătoare curinse între (09.11.2021 – 13.01.2022) de la data afișării ofertei de vânzare nr.27.08.11.2021 termen prevăzut de art.6 alin.(2) din Legea nr.17/2014, nu s-a înregistrat nici o comunicare de acceptare a ofertei de vânzare, prin urmare, activitatea de transmitere către structura teritorială, Direcția Judeteană pentru Agricultură Satu Mare, în termenul prevăzut de lege, a comunicărilor de acceptare a ofertei de vânzare, nu a avut loc.

6. CONSTATĂM că în termenul de 45 de zile lucrătoare, prevăzut de art.6 alin.(2) din Legea nr.17/2014, de la data afișării Ofertei de vânzare nr.27/08.11.2021, niciunul dintre titularii dreptului de preempțiune nu și-a manifestat intenția de a cumpăra terenul, situație în care se aplică dispozițiile art.4¹ din lege.

POTNȚIALI CUMPĂRĂTORI pot depune la primărie un dosar care să cuprindă documentele doveditoare privind îndeplinirea condițiilor prevăzute la art.4¹ alin.(1) și (2) din Legea nr.17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termenul prevăzut la art.4¹ alin.(3) din lege.

PRIMAR,
Tar Nicolae



ÎNTOCMIT,
jr. Grigoraș Maria