R O M Â N I A
JUDEŢUL SATU MARE
COMUNA TIREAM
- P R I M A R -
Nr.975 din 30.03.2021

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind însușirea Raportului de evaluare a terenului intravilan în suprafață de 3.000 mp , înscris în C.F. nr.100939 Tiream și a terenului intravilan în suprafață de 24.000 mp , înscris în C.F. nr.101015 Tiream , apartinând domeniului privat al comunei Tiream

Consiliul local al comunei Tiream, întrunit în şedinţa ordinară din data de 2021;
Având în vedere.

- referatul de aprobare al primarului comunei Tiream ,în calitate de iniţiator, înregistrat sub nr.963/29.03.2021, prin care se propune aprobarea Raportului de evaluare Nr. 2136/ 24. 02. 2021 privind terenurile intravilane , situate în localitatea Tiream, județul Satu Mare în suprafață de 3.000 mp , înscris în C.F. nr.100939 Tiream , nr. cad. 2092/1 și nr. cad.nr.2093/1și a terenului în suprafață de 24.000 mp , înscri în C.F. nr.101015 Tiream ,nr.cad.101015, apartinând domeniului privat al comunei Tiream ;
- raportul de specialitate al compartimentului de resort nr.1024/07.04. 2021, prin care se propune însușireaa Raportului de evaluare nr.2136/24.02.2021 , întocmit de către evaluatorul Humă Mihaela Magdalena , membru corporativ ANEVAR;

Raportul de evaluare Nr. 2136/24.02.2021, înregistrat la Pimăria comunei Tiream sub nr.658/04.03.2021, întocmit de către evaluatorul Humă Mihaela Magdalena , membru corporativ ANEVAR;

În conformitate cu prevederile :

- Legea nr. 50 /1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;
- art.129,alin.(2), lit. c), alin.(6) lit.b) și art. 300, art.307 , art.362, alin.(1) din din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ,cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.139,alin.(3) lit.g) și prevederile art.196,alin.(1) lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 Codul administrativ,cu modificările și completările ulterioare;

H O T Ă R Â Ș T E :

Art.1. - Se însușește Raportul de evaluare Nr. 2136/24.02.2021pentru terenurile situate în intravilanul localitatății Tiream, județul Satu Mare în suprafață de 3.000 mp , înscris în C.F. nr.100939 Tiream , nr. cad. 2092/1 și nr. cad.nr.2093/1 și a terenului în suprafață de 24.000 mp înscri în C.F. nr.101015 Tiream ,nr.cad. 101015 , apartinând domeniului privat al comunei Tiream , înregistrat la Primăria comunei Tiream sub nr.658/04.03.2021, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2.- (1) Se aprobă valoarea minimă a redevenței /taxei de închiriere în situația unei posibile concesionării/ închirierii a bunurile cuprinse în raportul de evaluare , după cum urmează :

a) 936,00 lei / an pentru suprafața de 3.000 mp, înscrisă în C.F. nr. 100939 Tiream , nr. cad. 2092/1 și nr. cad.nr.2093/1 ;

b) 6.552,00 lei / an pentru suprafața de 24.000 mp, înscrisă în C.F. nr.101015 Tiream, ,nr.cad.101015 ;

Art. 3. - Cu ducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredinţează primarul comunei Tiream , și compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Tiream.

Art.4. - Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului general al comunei Tiream, în termenul prevăzut de lege, primarului comunei Tiream, Instituţiei Prefectului Judeţului Satu Mare, se publică pe site-ul : www.tiream.ro şi Cetăţeni, prin afişare la avizierul Primăriei.

Tiream, la 30 martie 2021

I N I Ţ I A T O R
PRIMAR ,
dl. Tar Nicolae

Avizat pentru legalitate:
Secretar generat UAT Tiream
jr.Maria GRIGORAŞ

Red./Tehn.G.M.
Nr.exemplare: 2/1pag.